

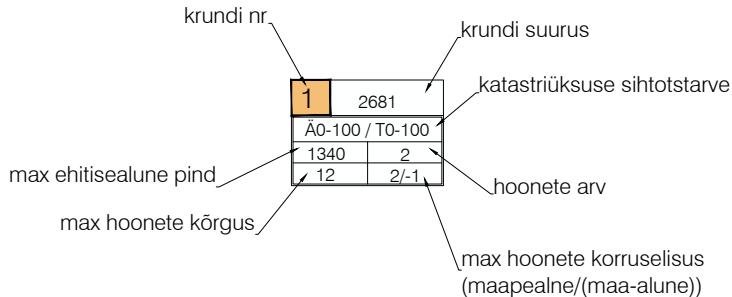
LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev katastriüksuse piir
- Planeeritud krundipiir
- Orienteeruv juurdepääs krundile
- Olemasolev asfaltkattega sõidutee
- Planeeritud krundisisesed liiklusalused pinnad
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud hoone illustratiivne asukoht
- Planeeritud illustratiivne haljastatav ala
- Planeeritud kõrghaljastuse illustratiivne asukoht
- Tänavapoolse piirdeaia illustratiivne asukoht
- Illustratiivne lumevallitusala
- Tehnovõrgu kaitsevöönd
- Tänava kaitsevöönd
- Likvideeritav objekt
- Illustratiivne prügikonteinerite/-maja asukoht

TEHNOVÕRGUD

- Olemasolev veetrass
- Olemasolev isevoolne reoveekanalisatsioon
- Olemasolev sademeveekanalisatsioon
- Olemasolev gaasitrass
- Olemasolev sidekanalisatsioon
- Olemasolev madalpingekaabel
- Planeeritud veetorustik
- Planeeritud isevoolne reoveekanalisatsioon
- Planeeritud sademeveekanalisatsioon
- Planeeritud gaasitoru
- Planeeritud sidekanalisatsioon
- Planeeritud madalpingekaabel/liitumiskilp
- Olemasolev tuletõrjervee hüdrant

EHITUSÕIGUSE SELGITUS JOONISEL



EHITUSÕIGUS JA MAAKASUTUS

Krundi nr	Krundi suurus (m <sup>2</sup> )	Aadress	Katastriüksuse sihtotstarve	Krundi kasutamise sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Hoonete suurim lubatud suhteline kõrgus (m)	Hoonete suurim lubatud absoluutkõrgus (m)	Hoonete suurim lubatud suhteline sügavus (m)	Märkused ja kitsendused
POS 1	2681	Mingi tee 9 (94901:001:0690)	Ä 0-50/ T 0-100	ÄK/ÄB/ÄV 0-50 TT/TL/TH 0-100	1340	2	12	62.10	3	Lennujaama kaitsevöönd Tänava kaitsevöönd (10m)

Katastriüksuse sihtotstarbed: Ä (002) - ärimaa, T (003) - tootmismaa  
Krundi kasutamise sihtotstarbed: ÄK - kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maa, ÄV - väikeettevõtluse hoone ja -tootmise hoonemaa, ÄB - kontori ja büroohoone maa, TT- tootmishoone maa, TH-hulgikaubanduse maa, TL - laohoone maa,

MÄRKUSED

- Planeeringuala suurus on ca 0.31 ha.
- Detailplaneeringu koostamise alusplaaniks on topo-geodeetiline alusplaan täpsusastmega 1:500. Koostaja WeW OÜ (reg nr 10152604, litsents MTR reg. nr EG10213694-0001), töö nr GEO-105-25 (märts 2023). Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.

VALIPROJEKT KATASTRI- JA EELTÖÖ Väliprojekt OÜ, reg nr 14339541 Sepavälja 33, Tartu, info@valiprojekt.ee	Töö nr:	DP-202563		
	Töö nimi:	REOLA KÜLAS ASUVA MINGI 9 MAAÜKSUSE JA LÄHIALA DETAILPLANEERING		
	Asukoht:	REOLA KÜLA, KAMBJA VALD, TARTU MAAKOND		
	Planeeringu korraldaja:	KAMBJA VALLAVALITSUS		
	Projekti juht/ planeerija:	LIIS ALVER	Joonise nimetus: <b>PÕHIJOOISIS TEHNOVÕRKUDEGA</b>	
Planeerija:		KÄTLINA VELTMANN		
Planeeringust huvitatud isik:		AIVAR ARMULIK	Mõotkava:	1:500
			Formaat:	A3
			Joonise nr:	4
			Kuupäev:	15.10.2025